

'Een goede werkruimte is voor ons onontbeerlijk'

van onze redactie

Jan Laman en Nancy Ubert hebben een stadswoning gekocht aan de Zuidpoolsingel. „We hebben vooral voor dit huis gekozen omdat we wonen en werken dan ideaal kunnen combineren”, vertelt het stel.

Ze 'latten' al jaren. „Dat kwam zo uit. We hadden beiden al een huwelijk achter de rug en wilden onze kinderen niet dwingen om met elkaar een nieuw gezin te vormen”, aldus Nancy. „Maar hadden we wel twee families bij elkaar gevoegd, dan was het huis dat we nu hebben gekocht daar absoluut heel geschikt voor geweest.” Drie van de in totaal vier kinderen wonen inmiddels op zichzelf. Toch kiest het paar niet voor een appartement. Jan: „We hebben ruimte nodig. Per slot van rekening hebben we beiden jarenlang een eigen huis gehad. Dan wil je niet weggepropt worden.”

De vrije sector woning in project Stadswijzer heeft een woonoppervlakte van zo'n 170 vierkante meter. Daar kunnen deze kopers wel wat mee. De bovenste verdieping wordt het domein van de jongste dochter. De zeventienjarige studente krijgt op haar etage een eigen badkamer en toilet. „Ze heeft namelijk duidelijk aangegeven dat ze in haar studietijd, die volgend schooljaar begint, graag bij ons wil blijven wonen. In haar overweging telt vooral mee dat we straks op steenworp afstand van het station wonen. Iets wat wij zelf overigens ook heel fijn vinden, want we laten graag de auto staan. Als de jongste over een paar jaar ook uitvliegt, hebben we een mooie etage voor de kinderen, de familie en de vrienden die komen logeren”, verklaart Nancy. Nancy Ubert is als journalist in dienst voor HDC Media, onder meer de uitgever van de regionale kranten alphen.cc en Leidsch Dagblad. („Daarom wilde ik graag in Alphen blijven wonen.”) Daarnaast doet ze veel freelance werk. Ook samen met haar partner, want het duo maakt (bedrijfs)films en theaterstukken. „Jan en ik gaan bijvoorbeeld over een paar maanden naar Oeganda om daar een film voor een artsenorganisatie te maken. En in december brengen we in het Alphense Parktheater een grote kerstvoorstelling op de planken.”

„Je kunt je dus wel voorstellen dat een goede werkruimte voor ons onontbeerlijk is”, stelt Jan. „Het mooie aan de stadswoning vinden we dan ook de indeling. De forse woonkamer, die grenst aan een groot terras, ligt op de eerste verdieping. Met als gevolg dat je op de beganegrond een ideale werkplek kunt inrichten. Een fijne ruimte waar je je klanten en andere zakelijke contacten prima kunt ontvangen. Dan hoeft niet iedereen door je privé-leven te banjeren.” Nancy daarop: „Ik kan me voorstellen dat ook mensen met een praktijk aan huis voor zo'n stadswoning kiezen. Als therapeut zou ik het wel weten. In de meest ideale situatie wonen straks aan de Zuidpoolsingel ontwerpers, schrijvers, fotografen, reclamemakers, meubelmakers, hulpverleners en noem maar op. En dan zouden al die bedrijfjes en praktijken aan huis elkaar enorm kunnen versterken.”